

المواصفات الفنية المعتمدة لوزارة الأشغال العامة والإسكان لإيواء من فقدوا منازلهم في وحدات
مسبقة الصنع (كرافانات)

نظام التركيب	(غرف) + (وحدة صحية) على شكل وحدات منفصلة. أو وحدات متصلة مكونة من غرف ووحدة صحية في نفس الحيز. يتم زيادة عدد الغرف الملحقة حسب عدد افراد الاسرة بشكل منفصل.
المساحة	الغرفة الواحدة: بمساحة تتراوح بين 9 إلى 16م ² . الوحدات المتصلة: المساحة الكلية 40 م ² على الأقل. الوحدة الصحية: تشمل حمام بمساحة 3م ² ومطبخ بمساحة 6م ² على الأقل.
الارتفاع	ارتفاع سقف الغرفة والوحدة الصحية لا يقل عن 2.6م.
الارضية	أرضية الوحدة من خشب سويد أبيض (أو أي مادة بديلة) مع تكسيته بالجلد المقاوم للحرارة والرطوبة.
الجدران	الجدران عبارة عن طبقتين (الخارجية: من الصاج المجلفن بسماكة 0.3 ملم ، والداخلية: اما صاج مجلفن بسماكة 0.3 ملم او من الجبس) بينهما طبقة عازلة بسمك 2.5 سم على الأقل.
الأبواب	✓ تزويد الغرفة بباب جانبي ارتفاعه 2.2م وعرض 90 سم ، والوحدة الصحية بأبواب عرضها لا يقل عن 70 سم. ✓ تكون الأبواب بنفس مواصفات الجدران.
الشبابيك	تزود الغرفة والوحدة الصحية بشبابيك الومنيوم بمساحة مناسبة مع وجود حديد حماية.
التجهيزات الصحية	✓ أن يحتوي المطبخ على مجلى مكون من حوض stainless steel ورف بطول 2 م. ✓ أن يكون الحمام مزود بكرسي إفرنجي ودش للاستحمام ومغسلة وأي تجهيزات اخرى لازمة.
التجهيزات الكهربائية	تزويد الوحدة بكافة التمديدات الكهربائية اللازمة من وحدات إضاءة ومفاتيح وإباريز لكل غرفة بالعدد المناسب، تليفون، ... إلخ) ويفضل ان تكون التمديدات داخلية.



The minimum technical specifications for prefabricated housing units

Fabrication system	1. Separated units, Rooms and sanitary unit (bathroom and kitchen). <u>Or</u> 2. connected units consist of a number of rooms in addition to sanitary unit as one housing unit.
Area	Connected unit: the minimum overall area of each housing unit is 40 m ² . Room: total area ranging from 9 to 16 m ² . Sanitary unit: bathroom (3 m ²) - kitchen (6m ² at least).
Height	Clear height (of the room and the sanitary unit) not be less than 2.6 m.
Floor	Made from white sweed wood (or any substitute material) and covered with PVC vinyl of 2mm thick.
Walls	made from two layers; the outer surface is made of galvanized steel sheets with 0.3 mm thick, the inner surface is made of either galvanized steel sheets with 0.3 mm thick or from gypsum, sandwiched by isolating material with 2.5 cm thick at least.
Doors	✓ corner door with 2.2 m height and 90 cm width, and the sanitary unit door width should not be less than 70 cm. ✓ doors have the same specifications as walls.
Windows	Rooms and sanitary units should have aluminum windows protected by steel bars.
Sanitary installations	✓ Kitchen should contain sink stainless steel basin and racks of 2m length. ✓ Bathroom should be supplied with a *toilet, shower, *sink and any other requirements.
Electric installations	All required electrical installations as lights, plugs, switches, telephone, ...etc should be provided. It is preferable that all electrical cables to be hidden inside the walls and roofs.

* Edits by Gaza Shelter Cluster